



# Landratsamt Freising



Antragsteller  
(mit Anschrift)

Aktenzeichen: \_\_\_\_\_

Bezeichnung des Bauvorhabens: \_\_\_\_\_

**Betriebsbeschreibung**  
für die  
**immissionsschutzrechtliche Beurteilung**  
von  
**Bauvorhaben**

**a) Person des Betreibers {falls abweichend vom Antragsteller):**

1. Name, Vorname: \_\_\_\_\_
2. Anschrift: \_\_\_\_\_
3. Telefonnummer: \_\_\_\_\_

**b) Art des Betriebes oder der Anlage {genaue Bezeichnung der gewerblichen Tätigkeit):**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**c) Betriebszeiten**

An Werktagen von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

An Sonn- und Feiertagen von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**d) Zahl der Beschäftigten**

Im bestehenden Betrieb \_\_\_\_\_

Nach Durchführung des Vorhabens \_\_\_\_\_

**e) Luftverunreinigungen {z.B. durch Rauch, Staub, Gase, Dämpfe, Geruchsstoffe)**

Angaben zur Art der Verunreinigungen

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Beschreibung der Lage der Emissionsöffnungen (z. B. Abluft, Kamine, Lüftung), soweit nicht im Plan ablesbar

---

---

---

---

**f) Geräusche**

Innerhalb der Gebäude:

Angaben zur Verwendung von Maschinen, Apparaten, Fördereinrichtungen (Art, Zahl, Aufstellungsort hinsichtlich lärmintensiver Tätigkeiten wie z. B. Bohren, Sägen, Fräsen, Schleifen, Drehen, Kompressortätigkeiten oder lärmintensiver Gerätschaften wie z. B. Klimaanlage, Lüftung):

Art	Anzahl	Aufstellort bzw. Einsatz in vorwiegend welchen Gebäudeteilen bzw. Räumen

Angabe des max. zu erwartenden Innenpegels in der Halle bzw. im Gebäude: \_\_\_\_\_dB(A)

Im Freien:

Angaben zu lärmrelevanten Arbeiten und Tätigkeiten im Freien wie z. .B. Ladetätigkeiten, Staplerverkehr, Einsatz von mobilen Maschinen oder Geräten unter Benennung der Art, Dauer, Häufigkeit

---

---

---

---

Angaben zu der maximalen Anzahl der zu erwartenden Fahrbewegungen auf bzw. zum Betriebsgelände aufgeschlüsselt nach Fahrzeugtyp

Fahrzeuge	Anzahl der Fahrbewegungen werktags		Anzahl der Fahrbewegungen sonn- und feiertags	
	zur Tagzeit	zur Nachtzeit	zur Tagzeit	zur Nachtzeit
PKW				
Transporter				
LKW (bis 7,5t)				
LKW (ab 7,5t)				

**g) Erschütterungen, mechanische Schwingungen**

Angaben zur Art, Ursache , Dauer, Häufigkeit

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift (Antragsteller)

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift (Betreiber)

Hinweise:

1. Die Angaben dienen zur planungsrechtlichen Beurteilung des Vorhabens und sind verbindlich.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich stimmige Betriebsbeschreibungen dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Unzureichende Angaben können die Anforderungen von zusätzlichen Unterlagen, z. B. eines Schallschutzgutachtens, zur Folge haben.
4. Unabhängig davon behält sich das Landratsamt die Nachforderung von Gutachten zur Klärung der Nachbarverträglichkeit bzw. der planungsrechtlichen Anforderungen vor.
5. Die aus immissionsschutzrechtlicher Sicht problematische Nachtzeit beginnt um 22:00 Uhr und endet um 06:00 Uhr.
6. Maßnahmen zur Vermeidung von Luftverunreinigungen (z. B. Filteranlagen) , Geräuschen (z. B. Schallschutzwände, Kapselungen von Lärmquellen) und Erschütterungen sind auf einem gesonderten Blatt detailliert darzustellen, gegebenenfalls ist auch die Darstellung in einem Plan hilfreich.